

Овој документ содржи клучни информации за инвеститорите во овој фонд. Ова не претставува рекламен материјал. Информациите содржани во овој документ се пропишани со Закон и подзаконски акти со цел да им помогнат на инвеститорите при разбирање на природата на овој фонд и ризиците поврзани со инвестирањето во него.

Наш совет е внимателно да го прочитате за да можете да донесете информирана одлука за потенцијално инвестирање.

**ВФП БОНД** - Отворен инвестициски фонд управуван од страна на Друштвото за управување со отворени и затворени инвестициски фондови ВФП Фонд Менаџмент АД Скопје, со седиште на ул. бул. Кочо Рацин бр.3 влез 2 кат 3 и кат 4, Скопје, Идентификациски број: 9100000000016.

Овој фонд е основан со одобрение на Комисија за хартии од вредност на Р.С. Македонија, со Решение бр. УП 1 08-80 од 16.12.2016 година.

Искажаните клучни информации се точни на ден **08.01.2026**.

### Цели и инвестициска политика

Паричните средства се прибираат преку продажба на удели во Фондот, а Друштвото истите ги вложува во согласност со одредбите од Законот, Проспектот и Статутот на Фондот. Сопствениците на удели имаат право на сразмерен дел од добивката на фондот, како и во секое време да побараат исплата (откуп) на уделот и на тој начин да истапат од фондот. Инвестицискиот фонд ВФП БОНД за инвестициска цел има зголемување на вредноста на имотот, остварување на постојан раст на вредноста на уделот и високо ниво на сигурност при вложувањето.

Инвестициската цел на Фондот се остварува преку инвестирање претежно во должнички преносливи хартии од вредност (краткорочни и долгорочни), инструменти на пазарот на пари, депозити и инвестициски фондови со иста или слична стратегија на вложување.

Најмалку 60% од имотот на фондот ќе биде инвестиран во обврзници на издавачи кои имаат седиште во земји со пазари во развој, со препорачан инвестициски рејтинг или без препорачан инвестициски рејтинг. Останатитот дел од имотот на фондот може да биде инвестиран во обврзници на издавачи кои немаат седиште во земји со пазари во развој, депозити и пари на сметка на овластени банки во Р.С. Македонија и инвестициски фондови со иста или слична стратегија.

До 10% од нето вредноста на Фондот може да биде инвестирана во инвестициски фондови со иста или слична стратегија на инвестирање чијашто провизија за управување не надминува 1% од нето вредноста на имотот на тој фонд на

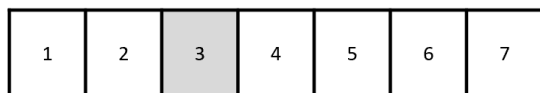
годишно ниво. Најмногу до 100%, а најмалку 80% од нето вредноста на Фондот ќе биде инвестирана во должнички хартии од вредност. Друштвото може да ја намали изложеноста во должнички хартии од вредност, односно дел од портфолиото да го пласира во парични средства или депозити до максимум 20%.

Приходот од камата остварен од депозитите, обврзниците или дивидендите од удели од инвестициски фондови во кои се вложува ќе биде реинвестиран.

Секој сопственик на удели од Фондот има право да бара откуп на одреден број или сите удели кои ги поседува и на тој начин да истапи од Фондот. Вредноста на секој поединечен удел се исплатува без одбитоци. Откупот на уделите се врши според цената што одговара на вредноста на уделот утврдена првиот нареден ден на проценка по поднесувањето на Барање за откуп на удели. Доколку Барањето за откуп е поднесено по 14:00 часот на тековниот ден, истото ќе се смета дека е примено наредниот ден. Барањата за откуп на удели примени во неработен ден, ќе се пресметуваат по цена на удел од првиот нареден работен ден.

**Препорака:** Овој фонд е подобен за инвеститори со среднорочен временски хоризонт на инвестирање, односно вложување на средствата на период од 1 до 10 години.

### Профил на ризичност и успешност



Понизок ризик  
Понизок очекуван принос

Повисок ризик  
Повисок очекуван принос

Индикаторот за синтетички ризик и принос пресметан врз основа на волатилноста на цената на уделот на фондот, во согласност со методологијата на Комисија за хартии од вредност со датум 31.12.2025 е во ризична класа **3**.

Историските податоци кои се користат за пресметка на синтетичкиот индикатор не треба да се сметаат за сигурен показател на идниот профил на ризичност на фондот. Категоријата на профил на ризичност и успешност не е гаранција дека истите ќе останат непроменети. Категоријата на ризик може да се промени со текот на времето. Најниската категорија не значи дека инвестирањето е без ризик.

Инвестициската политика, согласно која се гради портфолиото на Фондот ВФП БОНД содржи умерено ниво на ризик, кое е повисоко од ризикот карактеристичен за паричните фондови, а во исто време е понизок од ризикот на фондовите кои вложуваат во акции. Видовите ризици од кои директно или индиректно зависи работењето на Фондот и

неговите резултати, а не се опфатени на соодветен начин со синтетичкиот ризик се следниве:

**Пазарен ризик** - Зависи од движењето на пазарните цени на хартиите од вредност кои се составен дел на портфолиото на Фондот.

**Кредитен ризик** – Веројатност дека издавачот на одредена хартија од вредност нема да биде во состојба, во целост или делумно, да ги подмири своите обврски во моментот кога тие ќе доспеат.

**Каматен ризик** - Промената на каматните стапки може позитивно или негативно да се одрази на вредноста на средствата на Фондот, бидејќи поголемиот дел од средствата ќе бидат инвестирани во должнички хартии од вредност и депозити во овластени банки во Р. С. Македонија.

**Валутен ризик** - се јавува при промената на цената на една валута во однос на друга.

**Ликвиден ризик** – Веројатност дека Фондот во одреден момент ќе има потешкотии при изнаоѓање на средства за да ги подмири обврските поврзани со повлекување на удели од Фондот како резултат на неможноста брзо да се продадат

финансиските средства по цена приближно еднаква на нивната реална вредност, пред сè поради моменталната неповолна побарувачка на пазарот.

**Политички ризик** – Веројатност од евентуални политички кризи во земјите во коишто инвестирал Фондот согласно овој Проспект, може да доведе до промена на имотот на Фондот.

**Ризик од промена на даночните прописи** – Веројатност дека законодавната власт, во Република Македонија или во странство, ќе ги промени даночните прописи на начин кој негативно би влијаел на приносот на Фондот.

**Оперативен ризик** - ги сумираат сите неизвесности кои се составен дел од секојдневните деловни активности на Друштвото. Истите може да произлезат од пропусти во внатрешните процеси, човечки, информатички, правни и системски грешки.

## Трошоци

### Еднократни трошоци кои се настануваат пред или по вашето вложување\*:

Влезни трошоци	најмногу до 1,5% од износот на еднократна уплата или отворен инвестициски план
Излезни трошоци	0%
Ова е максимален процент кој би можел да се одбие од превземената обврска на инвеститорот кон Фондот.	

### Трошоци на фондот во текот на годината \*\*

Тековни трошоци	1,3208%
-----------------	---------

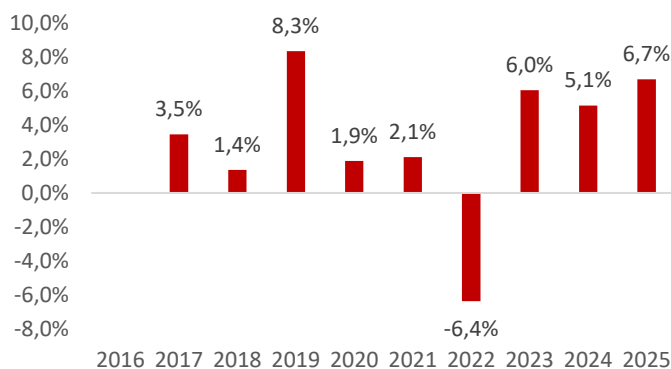
\*секогаш се искажуваат во највисок износ. Во определени ситуации инвеститорот може да плати помал износ. Инвеститорот може да ја дознае реалната висина на влезните надоместоци кај инвестицискиот советник или инвестициски агент.

\*\* ги вклучуваат сите годишни трошоци и други плаќања од имотот на отворениот инвестициски фонд. Истото се темели на трошоците од претходната година која завршува во декември 2025. Истиот тој износ може да се разликува од година во година.

Трошоците кои се на товар на фондот се користат за намиравање на трошоците за секојдневното работење на о.и.ф., вклучувајќи ги и трошоците за маркетинг и дистрибуција. Овие трошоци може да го намалат потенцијалниот раст на вложувањата.

**Подетални информации за трошоците вклучувајќи го и начинот на пресметка може да се најдат во Проспектот на фондот во точка 6. Начин на пресметување на износот на надоместоците и трошоците на товар на имотот на Фондот и Инвеститорот.**

## Историски принос



### ВФП Бонд започна со работа на ден 17.01.2017.

Приносот во минатото има само информативен карактер и не претставува индикација за можниот принос во иднина.

Историскиот принос е пресметан преку цената на удел изразена во македонски денари.

Во графичкиот приказ е прикажан историскиот принос на фондот од денот на основање, нето, односно после наплатени тековни трошоци изразени во Табела 1.

## Практични информации

- Статутот, Проспектот на Фондот, како и полугодишни и годишни извештаи и движењето на цената на уделот на Фондот се бесплатно достапни на интернет страницата (<https://www.wvpfondovi.mk/mk/>) или во просториите на Друштвото;
- Останати практични информации може да се добијат во просториите на Друштвото или преку телефонска/емаил комуникација(+02 3280 082/contact@wvpfondvi.mk);
- Депозитарна банка: Комерцијална Банка АД Скопје, ул. Орце Николов бр. 3, 1000 Скопје
- ВФП Фонд Менаџмент за веродостојноста, потполноста и точноста на податоците содржани во документот со клучни информации

Со потпис на овој документ, инвеститорот потврдува дека го прочита документот и се согласува неговите податоци да бидат чувани и обработувани од страна на Друштвото за управување со отворени и затворени фондови ВФП Фонд Менаџмент АД Скопје и ВФП Групацјата.

Потпис на инвеститорот